

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к протоколу № ____ от « ____ » _____ 2023 г.

общего собрания собственников помещений

в многоквартирном доме по адресу: Краснодарский край,
Анапский район, с. Сукко, ул. Лукоморья, д. 1, к. 2

Уведомление

**о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме по адресу:**

Анапский район, с. Сукко, ул. Лукоморья, д. 1, к. 2

По инициативе управляющей компании ООО «АЖКС» (ИНН 2301090058; ОГРН 1152301002424) в многоквартирном доме по адресу: **Анапский район, с. Сукко, ул. Лукоморья, д. 1, к. 2** созывается собрание в форме заочного голосования.

Заочная часть собрания проводится с «14» апреля 2023 года до 16:00 часов «20» июля 2023 г.

После заполнения решения (бланка голосования) собственником помещения, необходимо до 10 июля 2023 года сдать данный бланк **по адресу: Анапский район, с. Сукко, ул. Лукоморья, д. 1, корпус 3, кв. 17** или в Управляющую компанию ООО «АЖКС» по адресу: г-к. Анапа, ул. Омелькова/Владимирская, д. 21/134, оф.4, либо направить письмом на адрес: 353454 Краснодарский край, г. Анапа, ул. Лермонтова, 80, а/я 0017.

Повестка дня:

- 1. Выбор председателя и секретаря, членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, наделение их правом подписания протокола общего собрания.**
- 2. Утверждение размера платы на содержание и текущий ремонт общедомового имущества в размере: 27,96 рублей с 1 кв.м. помещения (тариф «Зима»); 52,73 рублей с 1 кв.м. помещения (тариф «Лето») (Приложение № 4).**
- 3. Утверждение ежегодной индексации тарифа на содержание и текущий ремонт МКД в размере 3%.**
- 4. Утверждение новых условий договора управления МКД (Приложение № 4).**
- 5. Утверждение ПРАВИЛ использования территории и инфраструктуры ЖК «Резиденция Утриш» (Приложение № 5).**
- 6. Внесение в состав общекомплексного имущества комплекса СКУД (Приложение № 6).**
- 7. Утверждение расположения пунктов доступа согласно схеме (Приложение № 7).**
- 8. Устройство секционного ограждения (30м.) вдоль гостиницы (Приложение № 8).
Разовый сбор отдельной строкой в квитанции- 6,02 рублей с 1 кв.м. (Приложение № 9).**
- 9. Определение места хранения оригинала протокола общего собрания.**

С подробной информацией Вы можете ознакомиться в офисе управляющего ЖК «Резиденция Утриш» по адресу, **с. Сукко, ул. Лукоморья, д. 1, корпус 3, кв. 17 (телефон 8-988-324-64-74)** или в Управляющей компании ООО «АЖКС» по адресу: г-к. Анапа, ул. Омелькова/Владимирская, д. 21/134, оф.4. Телефон: 8-918-640-17-49

03 апреля 2023г.